
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Utwardzenie placu przy świetlicy wiejskiej Lubania Lipiny I etap
ADRES INWESTYCJI : Lubania Lipiny , 86-182 Świekatowo
INWESTOR : Gmina Świekatowo (Sołectwo Lubania Lipiny)
ADRES INWESTORA : ul. Dworcowa 20 a , 86-182 Świekatowo
: CPV 45000000-7 , 45233252.0
:
BRANŻA : Ogólnobudowlana - roboty drogowe
SPORZĄDZIŁ : Gwidon Kęsikowski
:
DATA OPRACOWANIA : 11.04.2017

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I KW. 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 18 maja 2004 r., w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego /Dz. U. Nr 130, poz. 1389/
 2. Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych wydane przez Ministerstwo Gospodarki Przemysłu i Budownictwa, opracowane przez WACETOB-PZiTB
 3. Program kosztorysowania "Norma Pro"
 4. Stawki roboczogodzin, maszynogodzin oraz pracy sprzętu, przyjęto na podstawie serwisu informacyjnego na koniec I kw. 2017 r., wydanie SEKO-CENBUD
 4. Ceny materiałów przyjęto na koniec I kw. 2017 r., na podstawie informacyjnego zestawu cen czynników produkcji budowlanej, wydanie SEKOCENBUD oraz na podstawie rozszereżenia cen tabeli promocji operacji na rynku powiatu świeckiego na podstawie ofert wykonawców.
- W przypadku wystąpienia w kosztorysie inwestorskim i przedmiarze robót nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji budowlanej konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt.

Nazwy własne w dokumentacji nie są wiążące dla Wykonawcy, należy je traktować, jako materiały przykładowe do określenia parametrów i wymogów technicznych materiałów występujących w dokumentacji.

OPIS ZADANIA :

Projekt przewiduje utwardzenie uzupełniające placu w I etapie o powierzchni 115,90 m² jako zadanie podstawowe w roku 2017 oraz kontynuacja I etapu w latach następnych na powierzchni ok. 120 m². Podział na etapy podyktowany jest wielkością posiadanych środków finansowych przez inwestora zastępczego, tj. Radę Sołecką. Całkowita powierzchnia pozostająca do realizacji w III etapie wynosi ok. 120 m².

Wykonanie utwardzenia z zachowaniem zapoczątkowanych spadków podłużnych i poprzecznych z odprowadzeniem wód opadowych do rowów przydrożnych. Utwardzenie z podbudową tłucznem sortowanym 31,5 -63 mm na podsypce piaskowej, Kosztorys i projekt nie przewidują demontażu istniejących obrzeży betonowych na odcinkach prostych. Projektowane utwardzenie będzie od zewnątrz ograniczane obrzeżami nowymi. Wzdłuż istniejącego obrzeża projektuje się ułożenie 1 warstwy kostki obniżonej o 2-3 cm jako kanaliki spławne wody opadowej z ukierunkowaniem spływu do rowów przydrożnych. Kostka gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej w kolorze uzgodnionym z inwestorem, tj. Radą Sołecką. Kosztorys w pozycji obrzeża betonowe ma wprowadzony 10 % dodatek na wymianę odcinków łukowych utwardzenia istniejącego.

L p.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wykonanie utwardzenia placu przy świetlicy w Zalesiu Królewskim CPV 45233252.0 .					
1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jez- dni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm obm $4,30 \times 5,0 + 16,50 \times 3,20 + 13,0 \times 3,2 = 115,90$ m2 115.90	m ² m ²	 115.900	
				RAZEM	115.900
2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV 115.90	m ² m ²	 115.900	
				RAZEM	115.900
3	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grub.po zagęszcz. 115.90	m ² m ²	 115.900	
				RAZEM	115.900
4	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II $16,2 + 3,2 \times 2 + 16,5 + 9,3 = 48,4 + 10 \% = 53,20$ mb 53.20	m m	 53.200	
				RAZEM	53.200
5	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce pias- kowej z wyp.spoin zaprawą cem. 53,2mb 53.2	m m	 53.200	
				RAZEM	53.200
6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm 115.90	m ² m ²	 115.900	
				RAZEM	115.900
7	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. 115.9	m ² m ²	 115.900	
				RAZEM	115.900
8	NNRNB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 21-50 elementów/m2 obm. 115,9 m2 115.9	m ² m ²	 115.900	
				RAZEM	115.900
9	KNR 2-31 1510-05	Transp.wewn.kruszywa łamanego pojazdami samowy- ładowczymi na odl.do 0.5 km z załadunkiem mecha- nicznym 115.90	t t	 115.900	
				RAZEM	115.900

	Podsta- wa	Opis	jm	Nakła- dy	Kosz t jedn.	R	M	S
Wykonanie utwardzenia placu przy świetlicy w Zalesiu Królewskim CPV 45233252.0 .								
1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm obm 4,30 x 5,0 + 16,50 x 3,20 + 13,0 x 3,2 = 115,90 m ² obmiar = 115.90m ²	m ²					
1	*	-- R -- robocizna' 0.0376r-g/m ²	r-g	4.3578				
2	*	-- S -- Spycharko-koparka samojezdna na podwoziu ciągnikowym 0.0035m-g/m ²	m-g	0.4057				
3	*	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t' 0.0086m-g/m ²	m-g	0.9967				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV obmiar = 115.90m ²	m ²					
1	*	-- R -- robocizna' 0.0028r-g/m ²	r-g	0.3245				
2	*	-- M -- woda 0.005m ³ /m ²	m ³	0.5795				
3	*	-- S -- walec samojezdny wibracyjny 7.5 t 0.0043m-g/m ²	m-g	0.4984				
4	*	koparko-spycharka na podwoziu kołowym 0,25 m ³ 0.0039m-g	m-g	0.0039				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
3	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grub.po zagęszcz. obmiar = 115.90m ²	m ²					
1	*	-- R -- robocizna' 0.0059r-g/m ²	r-g	0.6838				
		-- M --						

	Podsta- wa	Opis	jm	Nakła- dy	Kosz t jedn.	R	M	S
2 *		piasek 0.0738m ³ /m ²	m ³	8.5534				
3 *		woda 0.005m ³ /m ²	m ³	0.5795				
4 *		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
5 *		-- S -- walec statyczny samojezdny 10 t 0.0041m-g/m ²	m- g	0.4752				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
4 *	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy kra- wężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II 16,2 + 3,2x2 + 16,5 + 9,3 = 48, 4 + 10 % = 53,20 mb obmiar = 53.20m -- R -- robocizna' 0.0749r-g/m	m r-g	 3.9847				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
5 *	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. 53,2mb obmiar = 53.2m -- R -- robocizna' 0.2458r-g/m -- M -- obrzeża betonowe 30x8 cm 1.02m/m piasek''' 0.006m ³ /m cement portlandzki zwykły bez dodatków 35'' 0.0001t/m woda 0.0004m ³ /m materiały pomocnicze 0.5%	m r-g m m ³ t m ³ %	 13.0766 54.2640 0.3192 0.0053 0.0213 0.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
6 *	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamane- go - warstwa dolna o grub.po za- gęszcz. 15 cm obmiar = 115.90m ² -- R -- robocizna' 0.0333r-g/m ²	m ² r-g	 3.8595				

	Podsta- wa	Opis	jm	Nakła- dy	Kosz t jedn.	R	M	S
2 *		-- M -- tłuczeń kamienny niesortowany 0.3182t/m ²	t	36.8794				
3 *		woda 0.015m ³ /m ²	m ³	1.7385				
4 *		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
5 *		-- S -- równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) 0.0027m-g/m ²	m- g	0.3129				
6 *		walec statyczny samojezdny 10 t 0.0387m-g/m ²	m- g	4.4853				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
7 *	KNR 2-31 0105-05	Podsyпка cem.-piaskowa z za- gęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. obmiar = 115.9m ²	m ²					
1 *		-- R -- robocizna 0.2136r-g/m ²	r-g	24.7562				
2 *		-- M -- piasek 0.0389m ³ /m ²	m ³	4.5085				
3 *		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0.0088t/m ²	t	1.0199				
4 *		woda 0.0045m ³ /m ²	m ³	0.5216				
5 *		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
8 *	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodni- ków i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 21-50 ele- mentów/m ² obm. 115,9 m ² obmiar = 115.9m ²	m ²					
1 *		-- R -- robocizna' 0.8684r-g/m ²	r-g	100.647 6				
2 *		-- M -- betonowa kolorowa kostka bru- kowa 1.02m ² /m ²	m ²	118.218 0				
3 *		piasek' 0.0025m ³ /m ²	m ³	0.2898				

	Podsta- wa	Opis	jm	Nakła- dy	Kosz t jedn.	R	M	S
4 *		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
5 *		-- S -- zagęszczarka spalinowa 0.0827m-g	m- g	0.0827				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
9 *	KNR 2-31 1510-05	Transp.wewn.kruszywa łamane- go pojazdami samowyladowczy- mi na odl.do 0.5 km z załadun- kiem mechanicznym obmiar = 115.90t	t					
1 *		-- S -- ciągnik kołowy 55 kW (75 KM) 0.1m-g/t	m- g	11.5900				
2 *		ładownia jednonaczyniowa ko- łowa 1.25 m3 0.02m-g/t	m- g	2.3180				
3 *		przyczepa samowyladowcza do ciągnika 5 t 0.1m-g/t	m- g	11.5900				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robociz- na	Materia- ły	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: